



СО - РАЙОН ВИТОША

Обществена поръчка, възлагана чрез вътрешен конкурентен избор, провеждан по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, с предмет: „Разрушаване без взрив и фактическо премахване на недовършена сграда, находяща се в УПИ VI, кв. 6, м. „Манастирски ливади – запад“, с идентификатор 68134.1932.2144 по КК и КР на гр. София, Район Витоша“

УТВЪРЖДАВАМ:

подписът е заличен на основание Общия регламент за защитата на личните данни

инж. ТЕОДОР ПЕТКОВ

Кмет на Район Витоша – СО

ПРОТОКОЛ

от работата на Комисията, определена за провеждане на обществена поръчка за избор на Изпълнител чрез вътрешен конкурентен избор по Рамково споразумение № РВТ20-ДГ55-9/30.07.2020 г., обявен по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, с предмет: „Разрушаване без взрив и фактическо премахване на недовършена сграда, находяща се в УПИ VI, кв. 6, м. „Манастирски ливади – запад“, с идентификатор 68134.1932.2144 по КК и КР на гр. София, Район Витоша“

Днес, 12.02.2021 г. в заседателната зала на Район Витоша - СО, находяща се в административната сграда на Района, в гр. София, ул. „Слънце“ №2, се проведе заседание на Комисията, назначена със Заповед № РВТ21-РД92-5/12.02.2021 г. на Кмета на Район Витоша-СО, имаща за задача разглеждането, оценката и класирането на офертите, подадени от Потенциалните Изпълнители по Рамково споразумение № РВТ20-ДГ55-9/30.07.2020 г. за участие в провеждания по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП вътрешен конкурентен избор на Изпълнител по обществена поръчка с предмет: „Разрушаване без взрив и фактическо премахване на недовършена сграда, находяща се в УПИ VI, кв. 6, м. „Манастирски ливади – запад“, с идентификатор 68134.1932.2144 по КК и КР на гр. София, Район Витоша“, съобразно утвърдената от Възложителя Покана за подаване на оферти №РВТ20-ТД26-3141-(2)/03.02.2021 г.

Комисията, назначена на основание чл. 82, ал. 4, т. 4, във връзка с чл. 103, ал. 1 от ЗОП с цитираната Заповед на Възложителя, заседава в следния състав:

Председател: Борислав Томирков – Заместник-кмет на Район Витоша-СО

Членове:

1. инж. Радмила Котева – Главен експерт в отдел „ИИБЕ“ в администрацията на Район Витоша – СО;
2. Мария Недялкова – външен експерт, правоспособен юрист.

Резервни членове:

1. инж. Венцислав Цветанов – Главен експерт в отдел „ИИБЕ“;
2. инж. Юлия Цветкова – Главен експерт в отдел „ИИБЕ“.

Предвид обстоятелството, че всички редовни членове на Комисията присъстват на провежданото от нея заседание, налице са кворум и мнозинство за приемане на валидни решения от страна на помощния орган на Възложителя, определените с посочената Заповед на Кмета на Район Витоша - СО резервни членове, не присъстват и не вземат участие в работата на помощния орган на днешното му заседание.

¹ На основание §131, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗОП, приложим и при изпълнение на Рамковите споразумения (провежданите в обхвата им вътрешни конкурентни избори), всички цитирани в настоящия Протокол разпоредби на ЗОП и ППЗОП са съгласно редакцията им, действала до 01.11.2019 г.

Запечатаната опаковка с единствената оферта, депозирана за участие в обществената поръчка беше предадена на Председателя на Комисията от главен експерт в отдел „ГРАОНД“ на Район Витоша в 9:45 часа, удостоверено с подписването на протокол, с обхват и съдържание, в съответствие с чл. 48, ал. 6, във връзка с ал. 1 от ППЗОП (в приложимата редакция, съгласно §131, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗОП).

Председателят на Комисията откри заседанието в 10:00 часа, след което оповести на членовете на настоящия помощен орган съдържанието на съставения на основание чл. 48, ал. 1 от ППЗОП входящ регистър на офертите, с цел запознаването им с името (фирменото наименование) на единствения Потенциален Изпълнител, депозирал оферта за участие в провеждания вътрешен конкурентен избор за възлагане на обществената поръчка по Рамково споразумение № РВТ20-ДГ55-9/30.07.2020 г. в рамките на оповестения с Поканата за подаване на оферти (№РВТ20-ТД26-3141-(2)/03.02.2021 г.) краен срок - 17:00 ч. на 11.02.2021 г., а именно:

| <i>№</i> | <i>ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ</i> | <i>Оферта, вх. №, дата и час</i> |
|-----------|---|--|
| <i>1.</i> | <i>„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД, Гр. София, Район „Изгрев“, ул. „Фредерик Ж. Кюри“ №16, бл. 155, ет. 1, ап. 1</i> | <i>РВТ21-ТД26-468/11.02.2021 г., подадена в 16:32 ч.</i> |

След запознаване с данните и информацията, отразени в предоставения им регистър на офертите, всеки един от членовете на Комисията подписа декларация за липса на конфликт на интереси с Потенциалния Изпълнител, както и за спазване на задълженията, вменени с нормите на чл. 51, ал. 9 и ал. 13 от ППЗОП, в съответствие с изискванията на чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, във връзка с чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

I. В резултат от така извършените от нея действия и направени уточнения относно редовността на единствената депозирана за участие във вътрешния конкурентен избор оферта, а именно:

- (1) същата е представена в срок,
- (2) в запечатана непрозрачна опаковка и
- (3) е с ненарушена цялост,

Комисията пристъпи към отваряне на опаковката, съдържаща офертата на единствения, участващ в избора Потенциален Изпълнител, спазвайки следната процедурна последователност:

След отваряне на външната опаковка, съдържаща офертата, депозирана от Потенциалния Изпълнител за участие във вътрешния конкурентен избор, Комисията извърши проверка относно редовността на комплектуване на документите, съставляващи съдържанието на опаковката, съобразно изискванията на Възложителя, разписани в Раздел IV, т. 2 от Покана за подаване на оферти № РВТ20-ТД26-3141-(2)/03.02.2021 г., одобрена от Кмета на Район Витоша – СО, въз основа на която проверка установи наличието на:

1. Папка, в която са подредени:

- (1) Опис на документите съдържащи се в офертата, изготвен при спазване изискванията на чл. 47, ал. 3 от ППЗОП (в приложимата редакция, съгласно §131, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗОП) и указанията на Възложителя;
- (2) Единен европейски документ за обществени поръчки, представен на електронен носител, в нередактируем формат и цифрово разписан от Управителя на Дружеството;
- (3) Документи за доказване на надеждност – 4 (четири) броя.

2. Втора папка, в която са подредени документите, съставляващи в тяхната съвкупност Техническото предложение, направено от „Булстрой груп“ ЕООД за участие във вътрешния конкурентен избор, а именно:

(1) Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено по обр. №2, в приложение на което са представени:

- *Строителна програма за организация и изпълнение на договора*, оформена като Приложение №1 към обр. №2,

- *Линеен календарен график* – представен като Приложение № 2 към обр. №2, заедно с Диаграма на работната ръка;

(2) Декларация, че при изготвяне на офертата, Потенциалният Изпълнител е спазил задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – попълнена по образец №3;

(3) Декларация за съгласие за събиране, съхранение и обработка на лични данни при спазване на разпоредбите на Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679) – попълнена от Управителя на Дружеството по утвърдения за целите на възлагането образец №5.

Комисията констатира, че не е представена декларация за конфиденциалност на информацията по смисъла на чл. 102, ал. 1 от ЗОП (т. 2.3.3. в Раздел IV от Поканата за подаване на оферти), която по характера си *не е задължителен документ* от офертата и представянето ѝ е въпрос на лично, субективно решение на самия Потенциален Изпълнител.

Техническото предложение в неговата цялост е представено и на електронен носител.

3. Отделна папка, съдържаща представеното от Потенциалния Изпълнител ценово предложение, изготвено по обр. №6 и приложенията към него.

Независимо от липсата на изрична регламентация в чл. 82 от ЗОП, Комисията прие единодушно решение, съобразно което, с цел спазване принципите, въздигнати в чл. 2 от ЗОП и преди всичко този на публичност и прозрачност – да приложи по аналогия разпоредбата на чл. 54, ал. 4 от ППЗОП.

В изпълнение на така приетото от помощния орган Решение, тримата членове на Комисията подписаха в цялост съдържащите се в офертата на Потенциалния Изпълнител Техническо и Ценово предложения, всяко от които подлежащо на оценка, съгласно Поканата на Възложителя, на основание на която се провежда настоящия вътрешен конкурентен избор.

II. След така извършената от нея формална по характера си проверка, относно вида и обема на изискуемите документи в провеждания вътрешен конкурентен избор, Комисията продължи работа с преценка наличието на съответствие на представените в офертата документи, касаещи допустимостта на Потенциалния Изпълнител (документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП), съпоставяйки ги с утвърдените от Възложителя изисквания към личното състояние и критериите за подбор.

При осъществявания от нея подробен и задълбочен преглед на данните и информацията, декларирани от Икономическия оператор в отделните Части и Раздели на представения от него Единен европейски документ за обществени поръчки, Комисията установи, че в полето на Част III, Раздел Г „Специфични национални основания за изключване“, на въпроса „*Прилагат ли се специфични национални основания за изключване, които са посочени в обявлението или в документацията за обществената поръчка?*“, **е даден положителен отговор** (от двата алтернативно поставени и взаимно изключващи се отговора, е отбелязан отговор „да“).

В продължение е вписано следното пояснение, правено от Потенциалния Изпълнител, цитирано буквално и дословно: „За „Булстрой Груп“ ЕООД има установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или ал. 3, чл. 63, ал. 1 или ал. 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 -

305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен. След получаване на НП № 22-006407/06.01.2020 г. в Дружество „Булстрой Груп“ ЕООД София е извършена цялостна вътрешна проверка с оглед констатациите на контролните органи и са предприети всички допустими и възможни мерки за превенция и преустановяване на потенциални нарушения: (1) В Дружеството е извършен цялостен инструктаж съвместно със службата по трудова медицина; (2) Издадена е Заповед на Управителя, съдържаща изрична забрана до обектите да бъдат допускани лица без предварителен контрол относно спазване на трудовото законодателство; (3) Длъжностните лица допуснали нарушението предмет на санкцията по НП № 22-006407/06.01.2020 г. са дисциплинарно наказани; (4) Променен е пропускателният режим за работниците по обектите; (5) Инструктирани са длъжностните лица упражняващи дейностите по подбор и назначаване на персонала; (6) Наложена е на „Булстрой Груп“ ЕООД София санкция е заплатена в бюджета незабавно след влизане в сила на постановеното съдебно решение и заедно със съдебните разноски. Като приложение към настоящият документ прилагам следното: (1) Становище за предприетите мерки за надеждност, издадено от ГИТ с изх. № 20077077/12.11.2020 г.; (2) Удостоверение за платени такси, издадено от ГИТ с изх. № 20077225/12.11.2020 г.; (3) Два броя платежни нареждания за платени такси“.

В подкрепа верността на така декларираните от него обстоятелства, Потенциалният Изпълнител е представил в приложение към ЕЕДОП следните документи:

(1) Заверено копие на Писмо, изх. № 20077077 от 12.11.2020 г., издадено от Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ и подписано от Изпълнителния директор на Агенцията, в началото на което е описана следната фактическа обстановка:

- На 06.01.2020 г. срещу „Булстрой груп“ ЕООД е издадено Наказателно постановление № 22-006407 за нарушение на разпоредбата на чл. 62, ал. 1 във връзка с чл. 1 ал. 2 от Кодекса на труда. Същото е влязло в законна сила на 29.09.2020 г. За установеното нарушение на Дружеството е наложена имуществената санкция в размер на 2 500 лв., която е изплатена изцяло от негова страна на 09.11.2020 г.

- Нарушението, за което е наложена имуществена санкция на „Булстрой груп“ ЕООД е установено при извършена проверка на 10.09.2019 г. от ДИТ - София, на строителен обект: „Преустройство, частично пристрояване и надстройка, реконструкция и ремонтно-възстановителни работи на старата сграда на ДГ № 124“, находяща се в УПИ III - за детско заведение, кв. Змм.л „Крива река“ по плана на гр. София, ул. „Захари Круша“ № 20.

В продължение, авторът на документа удостоверява, че при извършени последващи проверки на обекти изпълнявани от „Булстрой груп“ ЕООД **не е установено извършването на друго нарушение** на разпоредбата на чл. 62, ал. 1 от КТ.

Посочено е също така, че във връзка с извършената проверка и с цел да не се допускат нарушения на разпоредбата на чл. 62, ал. 1 от КТ, с нарочни заповеди от 11.09.2019 г. и от 17.09.2019 г. от страна на Дружеството са предприети вътрешноорганизационни мерки и са определени отговорни длъжностни лица, на които са вменени както оперативни задължения така и контролно-надзорни функции за изпълнението на мерките. Назначена е вътрешна проверка по спазване на трудовото законодателство и наемането на персонал във всички обекти на Дружеството.

Подчертано е и обстоятелството, че с цел правилното провеждане и организиране на работния процес, са въведени мерки за предотвратяване на нарушенията на нормите, регулиращи трудовите правоотношения в Дружеството, целящи създаване на единен механизъм за периодичен контрол по спазване на разпоредбите на трудовото законодателство.

Удостоверява се също така, че със заповедта на Управителя на „Булстрой груп“ ЕООД е забранено допускането на работници и служители до изпълнявани от Дружеството обекти без потвърждение за сключен писмен трудов договор. Забранено е извършването на

подбор на персонала на място в строителните обекти, като същият се осъществява единствено и само в търговския офис на Дружеството.

Направено е посочване, че е проведено обучение на персонала на Дружеството относно нормативните изисквания на Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд и спазването им.

Изведено е заключение, че „Булстрой груп“ ЕООД *е предприело конкретни вътрешноорганизационни мерки за недопускане на нарушения* по чл. 62, ал. 1 от КТ.

Обърнато е внимание и на това, че съгласно разпоредбата на чл. 402, ал. 2 от КТ работодателите, органите по назначаването, длъжностните лица, работниците и служителите са длъжни да оказват съдействие на контролните органи при изпълнение на техните функции, като е потвърдено, че „Булстрой груп“ ЕООД спазва цитираните императивни изисквания и по отношение на него не е установен случай, в който да не е съдействало на контролните органи на Инспекцията по труда.

Заклучава се, че към датата на издаване на обсъжданото писмо, не е установено „Булстрой груп“ ЕООД да не е изпълнило и дадени му задължителни за изпълнение предписания от контролните органи.

(2) Заверено копие на Удостоверение изх. №20077225 от 12.11.2020 г., издадено от Главния секретар на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“, съдържащо удостоверяване по отношение на това, че на 09.11.2020 г. по транзитната сметка на ИА „ГИТ“ е постъпило плащане от „Булстрой груп“ ЕООД в размер на 2 500 лв., основанието за което е влязло в сила Наказателно постановление №22 – 006407 от 06.01.2020 г.

(3) Заверено копие на платежно нареждане за сума в размер на 2 500 лв., заплатена от „Булстрой груп“ ЕООД по сметка на ИА „ГИТ“ с посочено основание за плащане - Наказателно постановление №22 – 006407 от 06.01.2020 г. Разглежданото платежно нареждане е с дата 09.11.2020 г.

(4) Заверено копие на платежно нареждане от 09.11.2020 г. за сума в размер на 80 лв., заплатена от „Булстрой груп“ ЕООД по сметка на ИА „ГИТ“ с посочено основание за плащане – разноски по НП №22 – 006407 от 06.01.2020 г.

В резултат от направения от нея обстоен и задълбочен преглед и анализ по същество както на обстоятелствата, декларирани от Потенциалния Изпълнител в представения от него ЕЕДОП, така и в приложените доказателствени документи, Комисията, в качеството си на помощен орган на Възложителя, бидейки задължена от разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от ЗОП да прецени предприетите от Икономическия оператор мерки за надеждност, отчитайки тежестта и конкретните обстоятелства, свързани с нарушението, едновременно с което отчитайки и приложимата и относима нормативна уредба, обосновава следните изводи и заключения:

Разпоредбата на чл. 54 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) предвижда основанията за задължително отстраняване, а тази на чл. 55 от ЗОП - незадължителните основания за отстраняване, които Възложителят, по своя преценка може да включи в изискванията към личното състояние на Икономическите оператори. Основанията за задължително и незадължително отстраняване са изчерпателно изброени в закона, което означава, че не може Участник да бъде отстранен от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка при наличие на основание, различно от законово предвидените. Според разпоредбата на чл. 67, ал. 1 от ЗОП, при подаване на заявление за участие или оферта, кандидатът или участникът декларира липсата на основания за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор единствено чрез предоставяне на ЕЕДОП. По съдържание и форма този документ има характер на декларация, в която съответните лица (кандидатите, участниците, подизпълнителите или третите лица) имат нормативно установено задължение да посочат обстоятелствата, касаещи личното състояние и съответствието с критериите за подбор. Надлежното отразяване на декларираните факти и обстоятелства, които се изискват за участие в обществената поръчка, следва да включва всички аспекти, свързани с допускането на Икономическите оператори до следващия етап

на възлагането - разглеждането на Техническото им предложение. Участниците са задължени да посочат публичните източници, в които декларираната информация може да бъде проверена, съответно компетентните органи, които са длъжни да я предоставят.

От своя страна, Участник, за когото са налице основания по чл. 54, ал. 1 от ЗОП и/или посочените от Възложителя обстоятелства по чл. 55, ал. 1 от ЗОП, има право (съгласно чл. 56, ал. 1 от ЗОП) да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За тази цел, Участникът може да докаже, че е платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение, както и че е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения. Разпоредбите на чл. 56 от ЗОП, във връзка с чл. 45 и 46 от ППЗОП предвиждат възможни мерки за надеждност, които Участниците могат да предприемат, както и доказателствата, които могат да представят за удостоверяване на това обстоятелство.

Колкото до предвидените възможни доказателства за това, изброените в ППЗОП способности са: представяне на документи за извършени плащания, за договорени отсрочки и погасителни планове, потвърждения от съответните държавни органи и др. Правилникът също сочи, че мерките за надеждност се описват в ЕЕДОП, като това е пряко свързано с необходимостта помощният орган да може да направи своя преценка по отношение на същите.

Нещо повече, правилата във връзка със задължителните и незадължителните отстранявания, мерките за доказване на надеждност и прилагане на основанията за отстраняване, развити в националния закон в четири разпоредби, инкорпорират дадените такива в чл. 57 от Директива 2014/24/ЕС. В тях е затвърдена идеята за обезпечаване възможността на повече Икономически оператори да участват в процедурите, с цел осъществяване на реална конкуренция. Поради това, възможността за доказване на предприети мерки за надеждност и мотивираното им приемане от Възложителя се простира както върху задължителните, така и върху незадължителните основания за отстраняване. Единственото изключение, което е въведено в чл. 57, §6 от Директивата, съответно в чл. 56, ал. 5 от ЗОП, визира невъзможността за установяване на надеждност за кандидат или участник, лишени с влязла в сила присъда или акт на друг орган от право да участват във възлагателни процедури или концесии. Тъй като посоченото изключение представлява отклонение от общия принцип, то не би могло да се тълкува разширително или по аналогия. От определящо значение е и обстоятелството, че лишаването от правото по ал. 1 на същата разпоредба е само за времето, определено с присъдата или акта, защото целта на закона е да се обезпечи участие на повече Икономически субекти.

На обсъденото по-горе, предоставено от чл. 56, ал. 1 от ЗОП право на оферента, съответства задължението на Възложителя по ал. 2 на същата норма да прецени предприетите мерки за надеждност и в пределите на оперативната си самостоятелност да прецени дали ще ги приеме или ще ги отхвърли, като изискването и в двата случая, предвидено в чл. 56, ал. 4 ЗОП е мотивите за това да бъдат посочени в съответния акт.

Законодателят е оставил правото на преценка на Възложителя, дали при наличието на основание за отстраняване и представени мерки за надеждност да допусне или да отстрани от участие съответния Участник (чл. 56, ал. 2 и ал. 3 от ЗОП). Възложителят преценява предприетите от Участника мерки, като отчита тежестта и конкретните обстоятелства, свързани с престъплението или нарушението. В случай, че предприетите от Участника мерки бъдат преценени като достатъчни, за да се гарантира неговата надеждност, Възложителят не го отстранява от участие в поръчката. В обратната хипотеза (мерките са преценени като недостатъчни) Възложителят може да отстрани от участие Участника. Мотивите за приемане или отхвърляне на предприетите мерки за надеждност и представените доказателства се посочват в решението за класиране или прекратяване на процедурата.

!!! Тук е мястото да се посочи, че в настоящия случай на възлаган вътрешен конкурентен избор, обсъдените по-горе императивни правила и законови положения са напълно еднозначно относими и към участващите в настоящето възлагане Потенциални Изпълнители, предвид което, правените от Комисията анализ, изводи и заключения, са основани едновременно както на установените нормативни положения, така и на конкретните изисквания в провеждания вътрешен конкурентен избор, поставени от Възложителя в Покана за подаване на оферти №РВТ20-ГД26-3141-(2)/03.02.2021 г.

В Раздел III „Изисквания към Потенциалните Изпълнители“, т. 2.1. от Поканата е записано, че не може да участва във възлагането на обществената поръчка, съответно Възложителят ще отстрани от участие всеки Потенциален Изпълнител, за когото е налице едно или повече от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1 от ЗОП. Изрично е заложено изискването информацията относно липсата или наличието на детайлно и последователно изброените обстоятелства, наличието на които води до отстраняване от участие, да се декларира в ЕЕДОП.

Едновременно, в самостоятелно обособена част от Поканата – т. 2.3. на Раздел III е заложено, че в случай, че за Потенциален Изпълнител е налице някое от основанията за отстраняване (както задължителните, така и тези, поставени от Възложителя), същият *има правото да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират надеждността му, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.*

Подробно изброени са както самите мерки за надеждност (посредством транспониране нормата на чл. 56, ал. 1 от ЗОП и включените в нея четири хипотези), така и съответните документи, посредством които може да се докаже предприемането на тези мерки.

В същата тази част на Поканата, повдигайки го с троен знак за привличане на вниманието, Възложителят е разписал следното: *„!!! Когато за Потенциален Изпълнител е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1 - т.7 и/или чл. 55, ал. 1, т. 1 - т. 5 от ЗОП и преди подаване на оферта той е предприел мерки за доказване на надеждност, тези мерки се описват в ЕЕДОП - Част III, Раздел А: „Основания, свързани с наказателни присъди“, Раздел Б: „Основания, свързани с плащането на данъци или социалноосигурителни вноски“, Раздел В: „Основания, свързани с несъстоятелност, конфликти на интереси или професионално нарушение“ и Раздел Г: „Специфични национални основания за изключване“/, „Други основания за изключване, които може да бъдат предвидени в националното законодателство на възлагащия орган или възложителя на държава членка (в зависимост от формата, в която се подава ЕЕДОП)“.*

Следвайки както нормативните, така и поставените от Възложителя изисквания, Потенциалният Изпълнител (както бе посочено и в установителната част на настоящия Протокол) е декларирал извършено от него нарушение на чл. 62, ал. 1 от КТ, изразяващо се в допускане на работа на строителен обект на лице, с което към момента на извършване на проверката от ДИТ-София не е бил сключен трудов договор.

Едновременно и отново при стриктно съблюдаване на въведените със ЗОП условия, пресъздадени и в обсъдената по-горе част от Поканата, утвърдена от Възложителя за целите на настоящето възлагане, Потенциалният Изпълнител е направил конкретно и точно описание на предприетите от него мерки за доказване на надеждност, като е представил релевантни и годни доказателствени средства, удостоверяващи верността на декларираните от него факти и обстоятелства.

Разгледани по същество, едновременно и в съпоставката им с тежестта на извършеното от Дружеството нарушение на трудовото законодателство, Комисията счита, че представените от Потенциалния Изпълнител документални доказателства показват наличие на изчерпателно изясняване на фактите и обстоятелствата, както и доказват по несъмнен начин, че „Булстрой груп“ ЕООД е изпълнило дадените му от контролния орган предписания, приело е конкретни управленски решения и предписания за преустановяване на констатираните нарушения, едновременно с което е предприело и конкретни технически, организационни и кадрови мерки за превенция на нови нарушения или

престъпления, които обстоятелства в тяхната съвкупност настоящият помощен орган счита, че са достатъчни да гарантират надеждността на Стопанския субект.

Така формирания от нея извод, Комисията основава на следните съждения:

- От представените заверени копия на платежни нареждания и двете с дата 09.11.2020 г., се установява, че Икономическият оператор е изплатил в пълен размер както имуществената санкция от 2 500 лв., определена му с влязлото в сила на 29.09.2020 г. Наказателно постановление №22 – 006407/06.01.2020 г. на ДИТ – София, така и свързаните с производството разноски;

- Нарушението, за което е наложена имуществената санкция по Наказателно постановление №22 – 006407 от 06.01.2020 г., е установено при извършена на 10.09.2019 г. проверка на място на изпълняван от Дружеството строителен обект. Още на следващия ден – 11.09.2019 г., Управителят на „Булстрой груп“ ЕООД е издал Заповед, с която е разпоредено предприемането на вътрешноорганизационни мерки и са определени отговорни длъжностни лица, на които са вменени както оперативни задължения така и контролно-надзорни функции за изпълнението на мерките. Назначена е вътрешна проверка по спазване на трудовото законодателство и наемането на персонал във всички обекти на Дружеството. С посочения вътрешен за „Булстрой груп“ ЕООД акт са въведени и мерки за предотвратяване на нарушенията на нормите, регулиращи трудовите правоотношения в Дружеството, целящи създаване на единен механизъм за периодичен контрол по спазване на разпоредбите на трудовото законодателство. В заповедта е забранено допускането на работници и служители до изпълнявани от Икономическия оператор обекти без потвърждение за сключен писмен трудов договор. Забранено е и извършването на подбор на персонала на място в строителните обекти, или на място, различно от търговския офис на Дружеството.

От така извършените действия и приети на управленско ниво решения, е несъмнено установимо, че непосредствено след установяване на нарушението, с издадената заповед на Управителя на „Булстрой груп“ ЕООД са предприети мерки за предотвратяване на нови нарушения на трудовото законодателство, вкл. и на разпоредбата на чл. 62, ал. 1 от КТ.

- Представеното писмо с изх. №20077077 от 12.11.2020 г. на ИА „ГИТ“ не само потвърждава в максимална степен декларираните от Потенциалния Изпълнител мерки за надеждност, но и съдържа изричното изявление на Изпълнителния директор на агенцията, според което „Булстрой груп“ ЕООД е предприело конкретни вътрешноорганизационни мерки за недопускане на нарушения по чл. 62, ал. 1 от КТ, съдействало е на контролните органи на ДИТ – София за изясняване фактите и обстоятелствата и е изпълнило всички дадени му от контролните органи задължителни за изпълнение предписания.

Действително, от съдържанието на същото това писмо се установява, че с Наказателно постановление №22 – 006407 от 06.01.2020 г., на Дружеството е наложена имуществена санкция за констатирано нарушение, изразяващо се в наемане на работа на лице, без трудов договор, предвид което нарушението е квалифицирано като такова по чл. 62, ал. 1 от КТ и в този смисъл е предвидено като пречка за участие в провеждането на обществени поръчки съобразно чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП, но както вече беше посочено и по-горе, последиците от извършване на нарушение по чл. 62, ал. 1 от КТ за Участника в обществената поръчка, могат да бъдат преодоленни, ако той докаже, че е предприел мерки за надеждност (по аргумент от чл. 56, ал. 1 от ЗОП), от една страна и от друга - съответно Възложителят е приел тези мерки като е мотивирал позицията си.

Единствената хипотеза, в която ЗОП не допуска представянето на мерки за надеждност е тази по чл. 56, ал. 5 от ЗОП и тя касае случаите в които Икономическият оператор е лишен от право да участва в процедури за възлагане на обществени поръчки (като последица от административна или наказателна отговорност) с влязла в сила присъда или друг акт съгласно законодателството на държавата, в която е произнесена присъдата или е издаден актът, за времето определено в присъдата или акта.

Повече от безспорно е, че в настоящия случай, обсъдените по-горе факти и обстоятелства **не обосновават прилагането на чл. 56, ал. 5 от ЗОП**, поради което

напълно обосновано и законосъобразно е приемането на представените от „Булстрой груп“ ЕООД мерки като релевантни, относими и достатъчни за доказване неговата надеждност.

От фактически установеното е видно, че Потенциалният Изпълнител е изпълнил изискванията на чл. 56, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗОП, като е платил дължимата глоба, изяснил е изчерпателно фактите и обстоятелствата и е изпълнил конкретни предписания, чрез които се предотвратят нови нарушения.

Изпълнени са и изискванията на чл. 45, ал. 2, т. 2 от ППЗОП, доколкото Икономическият оператор е представил официален документ от съответния компетентен орган за потвърждение на описаните обстоятелства (ИА „ГИТ“), имащ удостоверятелен характер досежно действително извършените от Потенциалния Изпълнител нормативно изискуеми действия.

В обобщение, Комисията приема, че условията, предвидени в чл. 56, ал. 1, т. 3 от ЗОП за доказване на предприети от Потенциалния Изпълнител мерки, гарантиращи надеждността му, са изпълнени от него в необходимата степен на кумулация, едновременно с което част от тях са със съдържание и обхват, водещи до превенция и препятстване възникването на нови аналогични нарушения. Едновременно, настоящият помощен орган намира, че нарушението, допуснато от „Булстрой груп“ ЕООД е от категорията на несъществените с оглед тежестта му и инцидентния му характер.

След така подробно направения от нея анализ на предприятиите от Потенциалния Изпълнител мерки за надеждност във връзка с допуснатото от него нарушение на чл. 62, ал. 1 от КТ и обоснованото и мотивирано приемане на същите като релевантни, относими и достатъчни за гарантиране надеждността му да изпълни възлаганата обществена поръчка, Комисията пристъпи към преглед и преценка по същество на останалите данни и информация, обективирани в представения в офертата Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на Потенциалния Изпълнител, в резултат от които установи, че в него ***няма липси и/или непълноти и/или несъответствия на вписаните данни и информация, нито нередовности или фактически грешки и/или несъответствия с поставените от Възложителя изисквания към личното състояние, критериите за подбор [касаещи годността (правоспособността) на Икономическия оператор за упражняване на професионална дейност, икономическото и финансовото му състояние и техническите и професионалните му способности] или други негови условия за участие в провеждания вътрешен конкурентен избор.***

III. Въз основа на гереизложените свои констатации и обоснованите от нея изводи по отношение съответствието на представените от Потенциалния Изпълнител документи относими към личното състояние и критериите за подбор, утвърдени от Възложителя за целите на провеждания вътрешен конкурентен избор в Поканата за представяне на оферти, Комисията прие за установено следното:

Единствената оферта, подадена от **„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД отговаря** на одобрените от Възложителя условия към личното състояние, както и на утвърдените с Покана №РВТ20-ТД26-3141-(2)/03.02.2021 г. минимални изисквания за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, за икономическо и финансово състояние, както и за технически и професионални способности за изпълнение на дейностите от предмета на възлагане с настоящия вътрешен конкурентен избор, което обстоятелство предполага задължението на Комисията да извърши преглед по същество на Техническото предложение, представено от Потенциалния Изпълнител за изпълнение на поръчката.

Предвид така направените от нея изводи, Комисията **допуска до разглеждане по същество Техническото предложение, депозирано като част от офертата на обсъждания Потенциален Изпълнител, а именно:**

„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД

IV. Следвайки така приетото от нея Решение *да допусне* до етап преглед по същество Техническо предложение, депозирано като част от офертата на „Булстрой груп“ ЕООД, Комисията, в качеството си на помощен орган на Възложителя продължи работа, изпълнявайки вменените ѝ задължения и отговорности за преглед, анализ и съпоставка на Предложението за изпълнение на поръчката, направено от Потенциалния Изпълнител, спрямо отделните предварително обявени изисквания и условия към изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка, утвърдени от Възложителя за целите на настоящето възлагане, въз основа на което намира за установено следното:

Потенциалният Изпълнител е представил Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено по образца, утвърден от Възложителя към Покана № №РВТ20-ГД26-3141-(2)/03.02.2021 г. (образец №2), *в съдържанието на което е включено следното:*

❖ Предлаганият от Потенциалния Изпълнител *срок за изпълнение* на дейностите от обхвата на възлаганата обществена поръчка е **180 (сто и осемдесет) календарни дни**. Обърнато е внимание, че в така предложения срок за изпълнение, Дружеството е предвидило и *дни за неблагоприятни климатични условия* при работа.

❖ Потенциалният Изпълнител е декларирал, че е запознат с обстоятелството, че ще бъде отстранен от участие в провеждания вътрешен конкурентен избор при неизпълнение на разписаните от Възложителя указания за съдържание, периоди и начин на изготвяне на Линеен си график, както и ако срокът за изпълнение, предложен от него е в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложения от него срок за изпълнение и Линеен график, извън математически допустимото закръгляване при изчисление.

❖ Представена е декларация за запознатост на Икономическия оператор с поставеното от Възложителя условие, че предложените от него Строителна програма и Линеен график са взаимно свързани и допълващи се като текстова/описателна част и графична част, както и че тяхното съответствие е задължително и липсата на такова ще се счита за оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката и същата ще е основание за отстраняването му на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП.

❖ Отражено е и правеното от Икономическия оператор волеизявление на запознатост с поставеното от Възложителя условие, че ще бъде отстранен от участие при непредставяне на Предложение за изпълнение на поръчката и/или някое/и от приложенията към него, или в случай че представеното от него Предложение за изпълнение, или приложенията към него не съответстват на изискванията на Възложителя.

❖ Декларирана е също така и запознатостта на Потенциалния Изпълнител, че спрямо него ще бъде приложена същата негативна последица - отстраняване от участие, в хипотеза, че в Предложението си за изпълнение на поръчката, и/или в някое/и от приложенията към него е допуснал вътрешна несъвместимост и/или противоречие, касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности по изпълнение на обекта, на технология, материали, организация, човешки ресурси или др., както и ако в него има наличие на текстове показващи непредназначеност към предмета на настоящата поръчка („паразитни“ текстове, отнасящи се до други процедури, други Възложители, Изпълнители или обекти).

❖ Отражена е и запознатостта на Дружеството с поставеното от Възложителя условие, че на отстраняване подлежи и Потенциален Изпълнител, в чиято Строителна програма има липсващи изискуеми показатели, показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции, както и противоречие с Техническата спецификация и/или други условия, заложили в условията на поръчката, или нормативен акт, уреждащ строителните процеси.

❖ Потенциалният Изпълнител е поел ангажимент при изпълнение на всички строителни дейности да спазва Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него, както и всички други закони и нормативни актове, имащи отношение към изпълнение предмета на възлагане.

Като Приложение №1 към обсъжданото Предложение за изпълнение на поръчката е представена ***Строителна програма за организация и изпълнение на договора***, в съдържанието на която е разписано предложението на Потенциалният Изпълнител за изпълнение на дейностите, възлагани като обект на интервенция от обхвата на настоящата обществена поръчка, обект на вътрешния конкурентен избор, провеждан по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, имаща за предмет: „*Разрушаване без взрив и фактическо премахване на недовършена сграда, находяща се в УПИ VI, кв. б, м. „Манастирски ливади – запад“, с идентификатор 68134.1932.2144 по КК и КР на гр. София, Район Витоша*“, в текстовото съдържание на която е включено следното, представено в краткост описание на предлаганите от него последователност, технология, организация и методология на изпълнение, а именно:

I. Организационно – техническа част

1. Описание на обекта на интервенция и възлаганите разрушителни дейности, включени в обхвата на поръчката

Направено е описание на съществуващо състояние на подлежащата на разрушаване сграда и действията и интервенциите, които Потенциалният Изпълнител предвижда да се изпълнят в резултат от възлагането на поръчката.

2. Описание на предвидените за изпълнение работи

Разгледана е технологията на изпълнение на отделните, подлежащи на изпълнение видове работи, в това число на:

2.1. Демонтажни работи

Записано е, че демонтажните работи ще бъдат изпълнявани съгласно изготвения проект за разрушаване, при използване на подходящи технически средства.

Обърнато е внимание, че поради специфичния характер на работата и наличието на множество опасни зони, демонтажните работи ще се изпълняват от обучени строителни работници под непосредственото ръководство на Технически ръководител.

Описани са конкретните демонтажни работи от обхвата на настоящата поръчка.

2.2. Разрушителни дейности

Записано е, че важен фактор в тази дейност е осигуряването на безопасен периметър на действие за хора и машини, както и обезопасяване на площадката с цел да не бъдат нанесени щети на чуждо имущество.

Разгледани са методите за разрушаване и е наблегнато на това, че ще се използва механизирания метод при разрушаването на сградата, предвид на това, че тя е напълно отделена от съседните сгради и няма опасност от тяхното засягане.

Посочен е типа строителна техника, която ще се използва при този метод на разрушаване на сградата.

Описани са предимствата на багер-разрушителите при демонтажни и разрушителни работи. Потенциалният Изпълнител твърди, че разполага с широка гама от работни съоръжения от различни компании - производители на разрушителна техника, които осигуряват висока производителност във всяко конкретно приложение.

Записано е, че се предвижда основно използване на така наречените разрушаващи щипки и ножици.

Направена е най-обща класификация на този вид инструменти, описани са техните предимства при използване.

Приложен е снимков материал на различните видове разрушителни механизми, както и снимки, показващи разрушаване на сграда от конкретно изпълнен от Потенциалния Изпълнител обект.

Внесено е уточнението, че ръчно къртене ще се използва по изключение и само по преценка на Техническия ръководител на обекта.

2.3. Отстраняване на конструкции

Коментирано е, че основния принцип при разрушаване със специализирана техника, към която стриктно ще се придържа Потенциалният Изпълнител, е работата да се извършва от покрива/най-горното ниво към долните етажи. Различните секции на сградата ще се разрушават на отделни етапи, като ще бъде сигурно, че те няма да предизвикат колапси в останалата част на конструкцията. Твърди се, че Дружеството разполага в наличност с много високоефективни прикачни към багери ножици за едновременно рязане на бетона и арматурата, с които се постига повишено ниво на сигурност. Стоманобетонните плочи ще се разрушат чрез изрязване на ленти успоредно на главната армировка, като това също става най-бързо и безопасно с ножици за рязане на бетон и армировка, използвани като прикачен инвентар на разрушаващата машина.

Описана е технологията при разрушаване на вертикални носещи елементи и стоманобетонни стени.

Указано е, че едрогабаритните строителни отпадъци ще се донатрошават, а останалите строителни материали ще се натоварват чрез багер, челен товарач и/или автокран, и ще се извозват със самосвали до посочената от Възложителя - Район Витоша площадка за депониране на строителни отпадъци при спазване на изискванията на ЗУО.

Декларирано е, че разрушаването на сградата ще се ръководи от Технически ръководител и ще се извършва съгласно изготвената технологичната програма/техническо предложение, план за безопасност и здраве и др.

Дадена е гаранция, че в процеса на разрушаване ще се спазват нормите по противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда, като изцяло ще се носи отговорност за причинени материални щети и увреждане на трети лица.

Икономическият оператор декларира, че ще предвиди и предприеме всички необходими мерки за безопасност и опазване на преминаващи хора и превозни средства около и в обхвата на работната зона. При изпълнение на поръчката, работната зона ще се обозначи с предупредителни табели и огради по подходящ и безопасен начин, съгласно изискванията на ЗБУТ.

Ще се изградят необходимите предпазни съоръжения, с цел недопускане на инциденти, имайки предвид непосредствената близост на съседните обитаеми имоти и жилищните сгради.

Потенциалният Изпълнител е отделил специално внимание и на описанието, свързано с „Безопасност при работа с машини“.

3. Описание на основните етапи и последователност на изпълнение.

Предвидени са следните организационни етапи за изпълнение на строителството:

3.1. Първи етап: „Подготовка на строителната площадка“ (мобилизация, разчистване и временно строителство)

Заявено е, че подготовката на строителната площадка ще бъде основна стъпка от подхода за изпълнение на строителството, която ще стартира от момента на подписването на Протокол за предаване на строителната площадка.

Уточнено е, че през този етап ще се организира мобилизиране на работници, материали, строителна механизация, оборудване и техника, необходими за изпълнението на поръчката.

Конкретно и последователно са посочени и описани всички дейности, които Потенциалният Изпълнител твърди, че ще се организират и изпълнят през този етап.

3.2. Втори етап „Дейности по изпълнение на демонтажни и разрушителни работи“

Записано е, че това е етапа на същинското изпълнение на всички дейности от обхвата на поръчката.

Декларирано е, че изпълнението на разрушителните работи ще се съобрази в пълна степен с технологичната последователност, а също така и ще има приемственост между отделните звена. Ще се използва подходящо и съвременно оборудване, машини и съоръжения и добър екип, което е в основата на по-висока производителност и от там по-кратки срокове на изпълнение.

Всички работи ще се изпълняват съобразно проектната документация и приложената техническа спецификация.

3.3. Трети етап „Демобилизация и предаване на обекта“

Заявено е, че през този етап ще се демобилизират използваните строителните ресурси. Ще се разформират огради, бариери и предупредителни знаци, фургони и др. елементи от временното строителство. Ще се извърши окончателно почистване на строителната площадка, едновременно с подготовката на документите за предаване на обекта.

Ще се състави и подпише Констативен протокол, удостоверяващ окончателното изпълнение на възложените дейности и предаването на разчистения терен.

4. Организация и подход на изпълнение

Предложен е подход за изпълнение на поръчката, като се твърди, че технологичната последователност на извършването на основните строителни и монтажни работи ще бъде съобразена изцяло с посоченото в Линейният календарен график и общите и специфични технологични изисквания при разрушаването на обекта.

Последователността на изпълнението освен с изискванията на проекта ще се съобрази и с това да се ограничи максимално неудобството от извършването работи за обитателите на квартала, за живеещите в съседство, за ползващите транспортните артерии около обекта, при осигуряване на условия за безопасното извършване на дейностите по време на строителството.

Изготвен е Организационен план, представен в табличен вид, по отношение на който се твърди, че има за цел да осигури пълна представа за провеждането на строителния процес на площадката, от деня на съставянето на Протокол за предаване на строителната площадка до деня на съставянето на Констативен протокол за предаване на обекта.

Описани са видове дейности и мероприятия за осъществяване на строителните работи в съответствие с изискванията на Наредба № 2/2004 г. за ЗБУТ, отговорникът за всяка от дейностите, срок за изпълнението им и забележки, в които е указана всяка конкретна дейност след коя ще бъде изпълнявана.

5. Последователност и продължителност на дейностите

Записано е, че последователността и продължителността на изпълнение на видовете работи е представена графично чрез план-графика за изпълнение на обекта.

Уточнено е, че времеви график обхваща всички видове предвидени дейности за обекта и е посочено последователността на изпълнение от кои фактори е зависима.

Посочена е взаимовръзката между отделните разрушителни работи.

6. Технологичен подход и последователност на изпълнение на дейностите

Заявено е, че изпълнението на поръчката ще стартира с подписването на Протокол за предаване на строителната площадка, като от датата на този протокол ще стартира изпълнението на поръчката. Допълва се, че именно от момента на неговото подписване ще започне реалната мобилизация на работници, материали, строителна механизация, оборудване и техника, необходими за изпълнението на поръчката, като подробно е разписана последователността на изпълнение на дейностите от трите обособени от Потенциалния Изпълнител етапи, при конкретно посочване на продължителността, началото и края на отделните дейности, с описание на предвидените за използване строителна техника и оборудване. Посочени са брой и специалност/квалификация на заетите във всяка една от тези дейности лица.

В тази част е упоменато също и следното:

„- Площадката ще се обезопаси и приведе във вид, безопасен за изпълнение на разрушителните мероприятия, указани и предписани в проекта за разрушаване;

- Ще се информират всички необходими институции и ще се инструктират за тяхната безопасност живущите в района на обекта.

- Задължително Техническият ръководител ще обходи обекта и ще прецени, дали в дадения момент проектното решение показано в проекта по разрушаване е напълно сигурно или има нужда от изменение, поради настъпили неочаквани промени в текущото състояние сградата. Това ще се прави преди всеки от тактовете, описани в проектното решение. Едва след това ще се пристъпва към изпълнение на предвидените по проект дейности“.

Цялото описание на изпълнение на разрушителните работи е обвързано и съобразено с изпълнението на така наречените „тактове“, подробно описани в предоставения от Възложителя проект.

7. Описание на мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при неблагоприятни метеорологични условия

Потенциалният Изпълнител е обърнал внимание на следните основни мерки и действия:

7.1. Мерки и условия, които ще бъдат създадени на обекта за работа при ниски или високи температури:

- действия и мерки които ще бъдат предприети при силна буря и ураганен вятър;
- действия и мерки, които ще бъдат предприети при интензивен дъжд/порои;
- действия и мерки които ще бъдат предприети при гръмотевични бури;
- мерки и действия, които ще бъдат предприети от „Булстрой груп“ ЕООД на обекта при продължителни неблагоприятни метеорологични условия.

Уточнено е, че с оглед посоченото, имайки предвид, че от въздействието на неблагоприятни атмосферни условия биха се повлияли по-голямата част от дейностите по изпълнение на поръчката, в Линейния график са предвидени 10 допълнителни дни за работа при лоши метеорологични условия, които са включени в общия срок за изпълнение на строителството.

7.2. Мерки за намаляване на негативното въздействие при изпълнение на разрушителните работи

Разгледани са мерки свързани с:

- обезопасяване на строителната площадка;
- обозначаване на строителната площадка;

- евакуационни пътища;
- мерки, свързани с осигуряването на физически достъп;
- мерки, свързани с външната среда (шум, запрашеност, замърсяване и други).

Разписани са конкретни дейности, свързани с контрол на изпълнението на отделните видове работи.

II. Методология на работа. Организация на изпълнението и разпределение на трудовите и технически ресурси

1. Описание на екипите

Направено е описание на следните експерти от инженеро-техническия състав:

1.1. Технически ръководител

Записано е, че изпълнението на поръчката ще се ръководи от Технически ръководител с необходимата професионална квалификация и опит. Дефинирани са неговите правомощия.

1.2. Отговорник/специалист по контрол на качеството – разписани са неговите основни задължения;

1.3. Координатор по безопасност и здраве – също са разгледани неговите права и задължения.

Потенциалният Изпълнител твърди, че за изпълнението на поръчката ще разчита на екипи и работници, утвърдени в дългогодишната му практика, както и на квалифициран инженерно-технически екип.

Направено е разпределение на работниците за извършване на отделните дейности, като е внесено уточнението, че за отделните типове строителни интервенции (обособени от Възложителя) са предвидени отделни строителни звена.

Направено е предложение за разпределение на човешките и техническите ресурси.

Записано е, че ще се окомплектоват две строителни звена:

- *Строително звено „Демонтажни работи“;*
- *Строително звено „Общи работи.“*

Посочен е състава на тези звена, внесено е уточнението, че като допълнителен персонал са предвидени един електротехник и един водопроводчик, които освен, че ще се грижат за временните Електро и ВиК инсталации, ще се включват при необходимост към някое от звената.

Разписано е, че ключовият момент е, че работници от едното звено при необходимост ще се присъединяват към другото звено.

Предложена е организация на работните звена, като в допълнение Потенциалният изпълнител е дефинирал конкретните задължения на изпълнителския състав по специалности.

2. Координация на техническите ресурси

Изрично е подчертано, че организация и мобилизация на строителните ресурси (механизация и оборудване), ще се извърши на база избрания строителен подход и изготвения линеен график за времето на изпълнение на договора за разрушаване на обекта и в зависимост от определените строителни интервенции, съгласно техническата документация и изискванията на Възложителя.

Уточнено е, че строителната механизация и дребното строително оборудване, необходими за изпълнението на настоящата поръчка, са подбрани прецизно, съобразно конкретните видове дейности, потребности на строителния обект и при съобразяване с

минималните изисквания поставени от Възложителя към техническото оборудване на обекта.

В приложена таблица е посочена основната механизация и оборудване, предвидени за изпълнението на строителните интервенции от обхвата на поръчката.

Декларирано е, че машините, съоръженията и оборудването ще се използват само в съответствие с инструкциите на производителите, когато са добре укрепени и са в изправност. Последните ще се използват само от инструктирани, добре запознати лица и лица със съответната правоспособност за работа с тях.

3. Начини за комуникация между ръководния екип, изпълнителския състав и останалите участници в строителството

Потенциалният Изпълнител е разписал начините за комуникация при следните хипотези:

- организация на работа и комуникация между членовете на екипа на Изпълнителя;
- комуникация между Изпълнителя и другите участници в строителния процес;
- организиране на срещи между участниците в строителния процес.

III. Временна организация на движението

Заявено е, че предвид това, че обектът се намира в гъсто населен район на столицата, но същевременно вход - изходът към обекта ще се осъществява по тясна квартална уличка, на първо място ще се следи през целия период на изпълнение на поръчката, тежката строителна механизация/самосвали да не блокира подстъпите към разположените в съседство жилищни сгради.

Посочено е, че съгласно предписанията на техническия проект и приложената към него схема и в съответствие с изискванията за безопасно разрушаване на сградата, е необходимо в големи периоди от време по показаната част от улица „Казбек“ да се приложи план за временна организация на движението.

Описани са дейностите, които този план предвижда да се извършат съобразно изходните данни и спецификата на изпълнение на предвидените разрушителни работи на обекта.

Уточнено е, че при своето разполагане, багера ще се позиционира винаги по начин, така, че да остава част от лентата за движение от минимум 3 метра.

Минималното разстояние ще бъде за сравнително кратък интервал от време, основно по време на изпълнение на такт I и такт II, като след това, при следващите тактове заетата част от пътното платно постоянно ще се свива, респективно ще остава все по-широко пътното платно за движение и паркиране на превозните средства.

Декларирано е, че съгласно приложения към документацията проект по част ВОД за обезпечаване на безопасното преминаване на моторни превозни средства по време на демонтажните дейности на посочените в проекта места ще бъдат поставени необходимите пътни знаци.

Посочен е типоразмера на пътните знаци които ще се използват и стандартите на които ще отговарят.

IV. Мероприятия за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на различните видове работи

Потенциалният Изпълнител е обърнал особено внимание на следните мероприятия;

- общи мероприятия за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на всички видове работи на обекта;

- мероприятия за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при демонтажни работи;
- мероприятия за осигуряване на ЗБУТ при работа на височина;
- мероприятия и дейности при аварии.

V. Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителните интервенции

Подробно са разписани възможните негативни влияния на изпълняваните разрушителни дейности върху околната среда и предвидените мерки за организация по изпълнение на дейностите по опазване на околната среда, в това число и тези свързани с:

- опазване на атмосферния въздух;
- опазване от шум;
- опазване на биологичното разнообразие;
- опазване на почвите;
- опазване на водите.

Разписани са конкретни мерки, свързани с управлението на строителните отпадъци.

Описани са методи за рециклирането, трошенето и фракционирането на отпадъците. Посочени са материалите, подходящи за това рециклиране.

Предвидено е за рециклиране чрез раздробяване на строителните отпадъци да се използва трошачка. След натрошаване късовете ще се отделят и натоварват на самосвали, след което ще се транспортират на одобреното от Възложителя депо.

Записано е, че при транспортирането на строителни отпадъци (през целия срок на изпълнение на договора), ще се използват предпазни мрежи или покривала (в зависимост от транспортираните материали) за товарните автомобили.

Транспортната схема ще бъде съгласувана със Столична община и Район Витоша и ще бъде в пълно съответствие с приложимите разпоредби на територията на град София.

Като неразделна част от обсъжданото Техническо предложение е приложен Линеен календарен график, изготвен по етапи на изпълнение на дейностите от обществената поръчка - Приложение №2, ведно с диаграма на работната ръка.

След всестранно и пълно обсъждане на предложението на Потенциалния Изпълнител и направения преглед, анализ и преценка на съответствието му, Комисията приема, че представеното от „Булстрой груп“ ЕООД Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя, предпоставка за обосноваване на което ѝ заключение, са следните съображения:

(1) Потенциалният Изпълнител е представил изискуемото като елемент от Предложението за изпълнение на поръчката описание на организацията и методологията за изпълнение на разрушителните работи, като в представената от него Строителна програма са включени всички етапи и ключови моменти, необходими за изпълнението на отделните по характера и вида си дейности от предмета на възлагане.

(2) Икономическият оператор е представил описание на организацията на работната площадка, съобразявайки спецификите на отделните дейности, формиращи комплексния предмет на подлежащите на възлагане строителни интервенции.

(3) *Направено е и описание на технологичния подход, който Дружеството планира да приложи за изпълнението на дейностите от обхвата на възлагане, като е отчетена и съобразена тяхната специфика.*

(4) *Обърнато е внимание и на мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при неблагоприятни метеорологични условия, като са предвидени конкретни дейности, по начин да не бъде прекъсвано изпълнението и да се спазват необходимите срокове за разрушаване на обекта.*

(5) *Направено е описание и на предлаганите организация, управление и координиране на изпълнението, включително описание на екипите, които ще бъдат ангажирани с изпълнението и ползваната от тях специфична механизация – багер-разрушители, щипки/ножици за рязане на бетон и арматура и др.*

(6) *Предвидена е и адекватна, съобразена с местоположението и спецификата на дейностите временна организация на движението.*

(7) *Потенциалният Изпълнител е представил Линеен календарен график, обхващащ последователно всички разрушителни и демонтажни дейности от обхвата на възлагане, съобразно инвестиционния проект, КС и Техническата спецификация, одобрени от Възложителя, кореспондиращи с дейностите, обхванати от Строителната програма.*

Същият е изготвен поетапно, по видове дейности, с отчитане на технологичната последователност и технологичните изисквания за изпълнение на подлежащите на изпълнение разрушителни работи.

Видно както от текстовото представяне на данни, така и от графичното им отразяване, в обсъждания Линеен график ясно се открояват началото, края и конкретното времетраене на всички дейности, обект на изпълнение. Двете части на Графика – текстова и графична съдържат кореспондираща си и припокриваща се информация.

Нанесени са и необходимите за изпълнението човешки и технически ресурси брой/вид/специалност, с които ще се изпълняват отделните строителни интервенции.

На основание гореизложените свои констатации и аргументирани въз основа на тях изводи и заключения, Комисията приема, че представеното от „Булстрой груп“ ЕООД Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя и следва да бъде допуснато до оценка и класиране, съобразно утвърдената за целите на възлагането Методика за комплексна оценка на офертите.

И. Въз основа на приетото от нея решение за допускане до оценка Техническото предложение на Потенциалния Изпълнител, Комисията пристъпи към оценяването на офертата му в съответствие с възприетия от Възложителя критерий за възлагане – „оптимално съотношение качество/цена“, следвайки последователността на оценяване по отделните показатели, разписани в утвърдената за целите на настоящето възлагане Методика за оценка на офертите, първият от които (техническият показател) е „Срок за изпълнение на разрушителните дейности“ (Ср).

Съобразно одобрената от Възложителя, неоспорена и влязла в сила Методика за определяне на комплексната оценка на офертите, оценката по показател „Срок за изпълнение на разрушителните дейности“ (Ср), се изчислява по следната формула:

$$C_p = \left(\frac{C_{p \min}}{C_{p \text{ съотв.}}} \right) \times 100 = \dots \text{бр. точки}$$

където:

Ср_{min} - най – краткият предложен срок за изпълнение на разрушителните дейности, в календарни дни, цяло число;

Ср_{съотв} – предложен срок за изпълнение от съответния Потенциален Изпълнител, чиято оферта се оценява, в календарни дни.

При спазване и прилагане на така посочената формула по отношение на конкретното оценяемо предложение, направено от единствения подал оферта и допуснат Потенциален Изпълнител, Комисията получи следния резултат:

Оценка на „Булстрой груп“ ЕООД по показател „Срок за изпълнение на разрушителните дейности“:

$$Cp = \frac{180 \text{ кал. дни}}{180 \text{ кал. дни}} \times 100 = 100 \text{ т.}$$

VI. След извършване на гореописаните действия, Комисията пристъпи към преглед по същество на ценовото предложение за изпълнение на дейностите, предмет на възлагане, приложено като част от офертата на Потенциалния Изпълнител. Беше установено, че същото е представено съгласно изискванията, утвърдени от Възложителя, в 1 бр. оригинал по одобрения образец №6, както на хартиен, така и на електронен носител.

Председателят на Комисията оповести ценовото предложение, направено от Потенциалния Изпълнител за изпълнението на дейностите от обхвата на възлаганата обществена поръчка, което е в размер на:

- 969 946,53 лв. (деветстотин шестдесет и девет хиляди, деветстотин четиридесет и шест лева и петдесет и три стотинки), без вкл. ДДС,

или

- 1 163 935,84 лв. (един милион сто шестдесет и три хиляди, деветстотин тридесет и пет лева и осемдесет и четири стотинки), с вкл. ДДС.

Констатира се, че към ценовата оферта, както на хартиен, така и на електронен носител са приложени:

- показатели за ценообразуване - Приложение №1 към обр. 6;

- попълнена, подписана и подпечатана Количествено-стойностната сметка по Приложение №2 към обр. №6 от документацията по провеждания вътрешен конкурентен избор.

Приключвайки извършването на гореописаните действия, Комисията продължи работа, осъществявайки проверка на Ценовото предложение (обр. №6 и приложената към него попълнена Количествено-стойностна сметка) на допуснатия Потенциален Изпълнител, от гледна точка неговата пълнота и съответствие с изискванията на Възложителя, разписани в Раздел IV, т. 2.4. от Покана за подаване на оферти №РВТ20-ТД26-3141-(2)/03.02.2021 г.

В резултат от извършения от нея преглед по същество на документите, представени от Потенциалния Изпълнител, Комисията установи, че Ценовото предложение на Икономическия оператор **отговаря на всички изисквания и указания**, поставени от Възложителя за целите на възлагането, а именно:

- попълнено е четливо и без зачерквания, като предлаганата обща стойност по КСС е изчислена с точност до 2-ри знак след десетичната запетая, без и с начислен данък добавена стойност (ДДС);

- Потенциалният Изпълнител е съобразил максималната прогнозна стойност, одобрена като пределна за възможността на Възложителя за заплащане изпълнението на дейностите, предмет на възлагане с настоящата поръчка;
- в съдържанието на Ценовото предложение няма нулеви стойности;
- няма несъответствие между цифровата и изписаната с думи обща цена;
- не се установява несъответствие между отделните и обща калкулирана цена;
- общата сума, посочена в Количествено-стойностната сметка е идентична със сумата, без ДДС, вписана в образец №6;
- в Количествено-стойностната сметка няма аритметични грешки.

На основание направеното от нея установяване, че Ценовото предложение на „Булстрой груп“ ЕООД отговаря на изискванията за допустимост, одобрени от Възложителя, Комисията пристъпи към прилагане на формулата за изчисляване на точките на допуснатия Потенциален Изпълнител *по показател ПЦ – „Предлагана цена“*.

Съобразно одобрената от Възложителя и влязла в сила Методика за определяне на комплексната оценка на офертите, оценката на конкретен Потенциален Изпълнител по показател *„Предлагана цена“ (ПЦ)* се изчислява по следната формула:

$$ПЦ = \left(\frac{Ц_{min}}{Ц_{съотв.}} \right) \times 100 = \dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

$Ц_{min}$ - най-ниската предложена цена от Потенциален Изпълнител в провеждания вътрешен конкурентен избор.

$Ц_{съотв.}$ – предложена цена от съответния Потенциален Изпълнител, чиято оферта се оценява.

При спазване и прилагане на така посочената формула конкретно по отношение на обсъжданото предложение, направено от Икономическия оператор, подал оферта за участие и допуснат до този етап на оценка, Комисията получи следния резултат:

Финансова оценка на офертата на „Булстрой груп“ ЕООД:

$$ПЦ = \frac{969\,946,53 \text{ лв.}}{969\,946,53 \text{ лв.}} \times 100 = 100 \text{ т.}$$

VII. Основавайки се на конкретните резултати, получени от нея при оценяването на офертата на Потенциалния Изпълнител по всеки от показателите за оценка (технически и ценови), Комисията пристъпи към пресмятане на общата оценка на обсъжданата оферта, при стриктно спазване на Методиката, одобрена от Възложителя, при която Комплексната оценка (**КО**) се получава въз основа на сбора от стойностите на техническата и финансовата оценка, а именно:

$$КО = Ср \times 30\% + ПЦ \times 70\% = \dots\dots \text{бр. точки}$$

При спазване и прилагане на така посочената формула, конкретно по отношение на разглежданото предложение на „Булстрой груп“ ЕООД, Комисията получи следния резултат:

Обща (комплексна) оценка на офертата на „Булстрой груп“ ЕООД:

$$КО = 100 \times 30\% + 100 \times 70\% = 30 + 70 = 100 \text{ т.}$$

VIII. Предвид така получените резултати, Комисията прави следното класиране:

ПЪРВО МЯСТО: „**БУЛСТРОЙ ГРУП**“ ЕООД с обща (комплексна) оценка от 100 точки.

IX. В резултат от така направеното класиране, Комисията предлага на Възложителя да **сключи договор** за изпълнение на дейностите, възлагани с настоящата обществена поръчка, имаща за предмет: „Разрушаване без взрив и фактическо премахване на недовършена сграда, находяща се в УПИ VI, кв. 6, м. „Манастирски ливади – запад“, с идентификатор 68134.1932.2144 по КК и КР на гр. София, Район Витоша“, с класираният на първо място **Потенциален Изпълнител**, а именно:

„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД

Настоящият протокол се подписва от всички членове на Комисията, без възражения и особени мнения и ведно с цялата документация по проведения вътрешен конкурентен избор, беше предаден на Възложителя на 18.02.2021 г.

КОМИСИЯ:

Председател: Борислав Томирков
(n)*

Членове:

1. инж. Радмила Котева
(n)*

4. Мария Недялкова
(n)*

* Подписите на членовете на Комисията са заличени на основание Общия Регламент за защита на личните данни.